

BELASTINGREGLEMENT

Belastingreglement inname openbaar domein

Beslissing gemeenteraad van 19/12/2025

Gepubliceerd op website 22/12/2025

Belastingreglement inname openbaar domein

Artikel 1: Belastbaar feit

Er wordt een belasting op inname openbaar domein geheven, ingaande op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031.

Artikel 2: Definities

Onder het openbaar domein wordt, voor de toepassing van dit reglement, verstaan het geheel van het openbaar domein en de openbare wegen, ongeacht het eigendomsstatuut van die laatste.

Als 'inname van het openbaar domein' wordt beschouwd:

- De inname van het openbaar domein bij bouw- of andere werken;
- Het plaatsen of laten plaatsen van materiaal of voertuigen die in werkende toestand breder zijn dan 3 meter en die niet geparkeerd worden conform de verkeerswetgeving op het openbaar domein van de gemeente, voor de uitvoering van werken;
- Het afsluiten of laten afsluiten van een deel van het openbaar domein van de gemeente;
- Het laten instellen van een parkeerverbod;
- Het afsluiten of laten afsluiten van een deel van het openbaar domein van de gemeente op bevel van de burgemeester of van de politie met het oog op het verzekeren van de openbare veiligheid;
- Elk gebruik van het gemeentelijk openbaar domein onder gelijk welke vorm, gelijkgronds, onder- of bovengronds, onder meer door materialen van allerlei aard, afsluitingen, baren, staketsels, stellingen, kranen, containers, schutels, ... enz., met uitzondering van het verkeer en het reglementair stationeren van voertuigen op de openbare weg of op de parkeerpleinen.

Artikel 3: Aanvraagprocedure en - termijn

§1. Voor het innemen van het openbaar domein dient de belastingplichtige een aanvraag in te dienen tenminste 7 werkdagen voor de start van de tijdelijke inname van het openbaar domein.

§2. De machtigingsaanvraag vermeldt alle elementen die noodzakelijk zijn voor de berekening van de belasting. Hetzelfde geldt voor elke wijzigingsaanvraag.

§3. Spoedprocedure: het is mogelijk om een aanvraag in te dienen via de spoedprocedure voor laattijdige aanvragen, waarbij de inname van het openbaar domein nog niet gestart is. Voor deze aanvragen wordt er een administratieve kost wegens urgentie aangerekend.

§4. Indien de exacte periode bij aanvraag nog niet gekend is en de aanvrager heeft de gemeente schriftelijk in kennis gesteld van de eventuele inname, dit tenminste 7 werkdagen voor aanvang, wordt er geen administratieve kost verrekend.

§5. Elke verlenging van de machtiging moet, ten minste 2 werkdagen voor het verstrijken van de machtiging aangevraagd worden door de belastingplichtige.

§6. Indien door onvoorziene omstandigheden de inname niet kan plaatsvinden tijdens de voorziene periode, kan de periode van de inname op aanvraag aangepast worden. De te betalen belasting kan verhoogd worden indien de periode langer is en/of er meer oppervlakte (m²) ingenomen wordt. Dit moet gemeld worden voor de voorziene startdatum.

§7. Indien de inname langer duurt dan toegekend in de machtiging en er is geen (tijdige) verlenging van de machtiging aangevraagd wordt de procedure overeenkomstig §9 van dit artikel toegepast.



§8. De belastingplichtige is verantwoordelijk voor een correcte aanvraag en uitvoering van de inname.

§9. Bij het vaststellen van een niet-vooraf aangevraagde inname wordt een administratieve geldboete opgelegd van 43,64 euro. Het niet naleven van dit reglement wordt vastgesteld door de door de gemeente daartoe aangestelde ambtenaren. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 4: Berekeningsgrondslag en tarief

§1. Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

0,98 euro per dag of gedeelte van een dag gebruik en per m² of gedeelte van m² van de bezette standplaats, evenwel steeds met een minimum van 18,35 euro. Indien bij de inname van het openbaar domein een betalende parkeerplaats wordt ingenomen, dan dient per dag en per parkeerplaats 6,73 euro bovenop het reeds verschuldigde bedrag te worden betaald.

§2. Voor de berekening van de belasting is de oppervlakte, welke in aanmerking genomen wordt, die van de rechthoek welke men fictief trekt rond het voorwerp of de groep van voorwerpen die het openbaar domein bezetten.

§3. Bij afhandeling van een spoedprocedure wordt de belasting verhoogd met 21,82 euro.

§4. Het intrekken van de machtiging bij politiemaatregel wegens een fout van de betrokkene of het afzien van deze laatste van het genot van de gegeven machtiging, brengt voor de belastingplichtige geen enkel recht mee op de terugbetaling van de reeds gestorte sommen.

§5. De belasting is verschuldigd zonder dat de betrokkene aanspraak kan maken op enig onherroepelijk recht van concessie noch erfdienstbaarheid op het openbaar domein.

§6. Het tarief wordt jaarlijks (vanaf de eerste verjaardag van het reglement) per 1 januari geïndexeerd (consumptieprijsindex) volgens de formule:

$$\frac{\text{Basisvergoeding} \times \text{index maand augustus van het jaar voorafgaand aan de indexatie}}{\text{Index van augustus 2025}}$$

Ingeval van een negatieve index wordt de laatst geldende prijs aangerekend.

Artikel 5: Belastingplichtige

De aanvrager van de machtiging tot inname van het openbaar domein wordt onweerlegbaar als belastingplichtige aangeduid.

Indien geen aanvraag werd ingediend is de belastingplichtige de natuurlijke persoon of rechtspersoon die met betrekking tot het onroerend goed waaraan werken worden uitgevoerd, de eigenaar is of in voorkomend geval de erfpachter, de opstalhouder, de vruchtgebruiker wat instandhoudingswerken betreft of de naakte eigenaar wat de werken betreft die hem ten laste vallen.

Allen zijn hoofdelijk aansprakelijk tot het betalen van de belasting.

Artikel 6: Vrijstellingen

Vrijgesteld van de belasting voor het gebruik van het openbaar domein zijn:

- nutsbedrijven;
- woonmaatschappijen;



- openbare dienst van de federale staat, de gewesten, gemeenschappen, gemeenten en publiekrechtelijke instellingen;
- erkende Beerselse socio-culturele, jeugd- en sportverenigingen en/of aangesloten bij een Beerselse gemeentelijke adviesraad;
- organisaties van evenementen indien het evenement wordt georganiseerd met de medewerking van het gemeentebestuur;
- wanneer de standplaats toegewezen wordt bij de openbare aanbesteding, krachtens een concessiecontract, of een collegebeslissing met betrekking tot ambulante handel, eenvormig plaatsrecht voor kermis- en circusinrichtingen, frituren en andere kramen;
- wanneer het door de gemeente vergunde terrassen op openbaar domein betreft, in het kader van horeca-activiteiten.

Artikel 7: Affichering vergunning

De aanvrager is ertoe gehouden de vergunning waarin de machtiging wordt verleend op een zichtbare plaats aan te brengen zodat controle mogelijk is of op eenvoudig verzoek te tonen.

Artikel 8 : Naleving

§1. Het privaat gebruik van het openbaar domein gebeurt op eigen risico en onder volledige verantwoordelijkheid van de vergunninghouder en mits naleving van de bepalingen van de afgeleverde vergunning.

§2. Op het eerste verzoek van het gemeentebestuur en enkel in geval van hoogdringendheid moet, binnen de 24 uren, de ingenomen oppervlakte worden vrijgemaakt, zo niet zal de opruiming gebeuren door of in opdracht van het gemeentebestuur en worden de kosten verhaald op de aanvrager en indien deze niet bekend is op de natuurlijke persoon of rechtspersoon die met betrekking tot het onroerend goed waaraan werken worden uitgevoerd, de eigenaar is of in voorkomend geval de erfpachter, de opstalhouder, de vruchtgebruiker wat instandhoudingswerken betreft of de naakte eigenaar wat de werken betreft die hem ten laste vallen.

In geval opdracht gegeven is tot opruiming binnen de tijdsspanne van de machtiging zal aan de vergunninghouder de belasting worden terugbetaald voor de periode dat deze het openbaar domein niet in gebruik kan nemen.

§3. Het gebruik van het openbaar domein gebeurt op eigen risico van de begunstigde van de machtiging en onder zijn verantwoordelijkheid. Het afleveren van een toelating tot inname openbaar domein kan nooit als argument gebruikt worden om de gemeente aansprakelijk te stellen.

Artikel 9: Wijze van inning

De aanvrager ontvangt een betaalverzoek via mail, als zijn aanvraag goedgekeurd en betalend is. De betaling dient op elektronische wijze te gebeuren.

Het openbaar domein kan pas worden ingenomen na betaling.

Bij gebreke van betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt de belasting een kohierbelasting.

De belasting blijft verschuldigd ook al wordt er geen gebruik gemaakt van de verleende vergunning, tenzij deze geannuleerd werd voor de startdatum van de inname.

Artikel 10: Bezwaarprocedure

§1. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het



college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd.

§2. Bezwaarschriften worden ingediend op volgende wijze:

- opsturen of afgeven bij het gemeentebestuur;
- via mail naar belastingen@beersel.be;
- via de website van de gemeente Beersel (www.beersel.be), zodra het daartoe vereiste elektronische platform ter beschikking wordt gesteld door het gemeentebestuur.

Andere vormen van doorsturen zoals fax of elektronische toezending naar andere mailboxen van de gemeente Beersel zijn niet geldig.

§3. Het bezwaarschrift wordt op straffe van verval ingediend binnen drie maanden vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van de verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending. Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om berichten elektronisch uit te wisselen, wordt het aanslagbiljet geacht ontvangen te zijn op het tijdstip waarop het aanslagbiljet toegankelijk wordt voor de belastingplichtige.

§4. Indien de belastingplichtige gehoord wil worden, dient dit uitdrukkelijk gevraagd te worden in het bezwaarschrift.

§5. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen de vijftien dagen na indiening ervan.

Artikel 11: Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 01/01/2026.

Artikel 12: Bekendmaking

Dit reglement wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website en via het digitaal loket aan de toezichthoudende overheid bezorgd. Het reglement zal afgekondigd en bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.