

GECOÖRDINEERDE VERSIE

Belasting op aangifte van administratieve stukken en documenten verbonden aan aanvragen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning of aktename.

Beslissing gemeenteraad van 20/12/2023

Gepubliceerd op website 27/12/2023



Belasting op afgifte administratieve stukken en documenten verbonden aan aanvragen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning of aktename.

BESLISSING GEMEENTERAAD VAN 20/12/2023

Artikel 1: Belastbaar feit

Voor de periode ingaand op 1 januari 2024 en eindigend op 31 december 2025 wordt een belasting op afgifte van administratieve stukken en documenten verbonden aan aanvragen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning, een regularisatievergunning, of aktename geheven.

Artikel 2: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die het belastbaar stuk aanvraagt.

Artikel 3: Tarief

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

a) Belasting

1° melding van een ingedeelde inrichting of activiteit	35,01 euro
2° melding voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen	35,01 euro
3° a. aanvraag voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen (vereenvoudigde procedure)	46,67 euro
3° b. aanvraag voor het uitvoeren van stedenbouwkundige handelingen (gewone procedure)	151,69 euro
4° aanvraag voor een ingedeelde inrichting of activiteit (klasse 1 of 2)	151,69 euro
5° aanvraag voor het verkavelen van gronden per lot	145,86 euro
6° aanvraag bijstelling van een verkavelingsvergunning/omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden	291,71 euro
7° aanvraag tot omzetting van een milieuvergunning (voor 20 jaar) naar een permanente omgevingsvergunning	96,85 euro
8° aanvraag stedenbouwkundig attest	58,34 euro
9° aanvraag planologisch attest	291,71 euro
10° aanvraag kleinhandelsactiviteiten	46,67 euro
11° aanvraag van vegetatiewijzigingen	46,67 euro
12° aanvraag van een projectvergadering	291,71 euro
13° aanvraag tot opname in het vergunningenregister	116,68 euro
14° aanvraag dossier wegenis met aanleg van een nieuwe straat voor de gemeenteraad	1.166,85 euro
15° aanvraag dossier wegenis zonder aanleg van een nieuwe straat voor de gemeenteraad	116,68 euro
16° aanvraag regularisatie dossier	93,35 euro
17° aanvraag van wijzigingsverzoeken	35,01 euro

b) Vermeerderd met de kosten van het openbaar onderzoek:

1° Prijs per brief	werkelijke portkosten
2° Bedrag bijkomend openbaar onderzoek	93,35 euro
3° publicatiekosten	werkelijke kostprijs

Het tarief wordt jaarlijks (vanaf de eerste verjaardag van het reglement) per 1 januari geïndexeerd (consumptieprijsindex) volgens de formule:

$$\frac{\text{Basisvergoeding} \times \text{index maand augustus van het jaar voorafgaand aan de indexatie}}{\text{Index van augustus 2022}}$$

Ingeval van een negatieve index wordt de laatst geldende prijs aangerekend.

Artikel 4: Wijze van betaling:

De belasting wordt geïnd nadat de behandelingsprocedure van de aanvraag of melding is afgerond, zijnde na de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen ongeacht de beslissing positief of negatief is.

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 5: Vrijstellingen

Zijn van belasting vrijgesteld:

§1 Volgende procedures:

- de administratieve lus
- de intrekking aanvraag/melding op vraag van de vergunning verlenende overheid

§ 2 Volgende instanties

- alle overheidsinstellingen en organisaties opgericht door de overheid
- technische constructies vrijgesteld op basis van andere wetgeving
- vormings- en onderwijsinstellingen
- de openbare ziekenhuizen
- de openbare kinderdagverblijven

Artikel 6: Betaaltermijn

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 7: Bezwaarprocedure

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen de vijftien dagen na indiening ervan.

Artikel 8: inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2024.

Het belastingreglement - "Belasting op afgifte van administratieve stukken en documenten verbonden aan aanvragen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning of aktename, en een belasting op het bouwen en verbouwen." goedgekeurd op 29/03/2023 wordt gedeeltelijk opgeheven. Het reglement

wordt opgeheven en vervangen in zoverre het gaat over de afgifte van administratieve stukken (deel A). Wat de belasting op bouwen en verbouwen (deel B) betreft, blijft het reglement gelden enkel en alleen voor vergunningen die werden afgeleverd voor 1 januari 2024.

Artikel 9: Bekendmaking

Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.